



Aan alle bewoners van het gebied tussen De Vliert en Parallelweg en de Vijftig Bunderweg en Wethouder van Dijklaan

In 2022 gaan wij werkzaamheden verrichten in De Vliert. In onze bewonersbrief van 18 maart 2021 heeft u hier al iets over kunnen lezen. Allereerst gaat Brabant Water een nieuwe watertransportleiding richting Breda aanleggen en de oude leiding verwijderen. De communicatie daarover verzorgt Brabant Water zelf. Aansluitend gaat de gemeente diverse werkzaamheden uitvoeren om de straat een flinke opknappbeurt te geven. Het concept-ontwerp dat wij daarvoor hebben gemaakt kunt u inzien op onze website (via menu): www.oosterhout.nl > Inwoners > Openbare ruimte > Projecten > De Vliert renovatie

Inhoud concept-ontwerp De Vliert

Het ontwerp bevat de volgende onderdelen:

1. Vervangen van de gehele bestrating: rijbaan, voetpaden, parkeervakken en inritten;
2. Aanleg ontbrekend stukje voetpad vanaf De Boswachterij tot aan huisnummer 12;
3. Nieuw drempelplateau op de T-splitsing met Bosuil en vernieuwen van de 2 drempels bij De Elzent en De Wildert om de maximumsnelheid van 30 km/u te benadrukken;
4. Rijbaan vanaf Bosuil tot aan de Parallelweg versmallen naar 4,50m met een inrichting als fietsstraat, dus "auto te gast". De straat is nu veel breder dan noodzakelijk en minder verharding betekent o.a. meer infiltratiecapaciteit en is daarmee beter voor het milieu;
5. Vervanging van de riolering en persleiding tussen de Wethouder van Dijklaan en De Elzent en afvoer van een deel van het regenwater dat op straat valt naar de berm en een wadi (waterinfiltratievoorziening) ter ontlasting van het rioelstelsel;
6. Verwijderen van de bomen aan zowel de noord- als de zuidzijde van de weg, benodigd om de rioelvervanging mogelijk te maken;
7. Compensatie van die bomen in de brede berm tegenover huisnummers 10 en 12, waar tussen het spoor en de rijbaan ook de wadi is bedacht. De vormgeving en diepte van de wadi werken wij nog nader uit. Dat geldt ook voor de groenvoorzieningen. Bij het ontwerp van het groen in en rondom de wadi betrekken wij de omwonenden.

Op 2 december hebben wij het concept-ontwerp tijdens een kleinschalige informatiemiddag toegelicht aan de bewoners van De Vliert en enkele andere belanghebbenden. De aanwezigen hebben ons een aantal suggesties meegegeven en vragen gesteld, zowel over het ontwerp als over de uitvoeringsfase. Ook hebben zij knelpunten benoemd, waaronder de verkeerssituatie bij de kruising met de Wethouder van Dijklaan (slecht zicht) en het parkeren half op de stoep vooraan in de straat. Waar mogelijk nemen wij de ontvangen suggesties mee in het definitieve ontwerp of proberen op een andere manier tot verbetering te komen.

Tijdens de bijeenkomst hebben wij afgesproken om samen met enkele geïnteresseerde buurtbewoners punt 7 verder uit te werken tot een mooi groenplan, met daarin aandacht voor biodiversiteit en een verfraaiing van de woonomgeving. Een nieuwe inrichting waar de hele buurt hopelijk plezier aan kan gaan beleven straks!

Hoe ziet het proces er verder uit?

Met het groenontwerp gaan wij begin 2022 aan de slag om tot een mooi en gedragen definitief ontwerp te komen. Parallel daaraan bereiden wij de werkzaamheden van punt 1 t/m 6 verder voor om in de loop van het tweede kwartaal van 2022 met de uitvoering te kunnen starten. De exacte

Wij verzoeken u om bij communicatie rondom deze aanvraag het zaaknummer 320036 te vermelden.

startdatum hangt af van de werkzaamheden van Brabant Water. Door hierop af te stemmen beperken wij de hinder voor de buurt.

Over de uitvoeringsfase ontvangt de gehele buurt te zijner tijd een informatiebrief.

De vergunningprocedure voor het kappen (en compenseren) van de bomen starten wij op in december. Zo kunnen wij de bomen, bij geen bezwaar, nog net kappen vóór de start van het broedseizoen. De vergunningprocedure publiceren wij in het Weekblad Oosterhout.

Meer informatie:

De concept-ontwerptekeningen en overige projectinformatie vindt u op de website. Nogmaals: www.oosterhout.nl > Inwoners > Openbare ruimte > Projecten > De Vliert renovatie

Vragen over het ontwerp en/of het proces kunt u stellen aan de projectleider, de heer E. van der List. Dit kan per email op e.van.der.list@oosterhout.nl of telefonisch via 14 0162 (op maandag tot en met donderdag). Ook als u in het ontwerp nog mogelijkheden voor verbetering ziet, kunt u dit uiteraard kenbaar maken.