



Aan alle bewoners van omgeving de Marcoen

Uitbereiding basisschool De Marcoen, aangepast voorstel bouwplan

Op 21 mei jl. bent u via een brief geïnformeerd over de geplande uitbreiding van basisschool de Marcoen. Op 8 juni is hierover tijdens de omgevingsdialoog met belanghebbenden van gedachten gewisseld. Vanwege de versoepelingen van de corona maatregelen vond deze bijeenkomst plaats in de gymzaal naast De Klip.

Tijdens deze avond was het algemene beeld dat omwonenden begrip kunnen opbrengen voor de urgentie en de noodzaak van huisvesting voor het groeiend aantal leerlingen van de Marcoen. Daarbij werd de nadrukkelijke kanttekening gemaakt dat de groei van de school tot een toename in het aantal verkeersbewegingen zal leiden. Hiervoor wordt in overleg met de school naar oplossingen gezocht, zowel in het verkeersgebruik als in verkeersgedrag.

Daarnaast gaven met name de bewoners aan de Pastoor den Rondenstraat aan, moeite te hebben met het plaatsen van de tijdelijke uitbreiding aan de overzijde van hun straat parallel aan de weg.

Wijziging van de plannen aan de zijde Pastoor den Rondenstraat

De gemeente is met uw suggesties en opmerkingen terug gegaan naar de tekentafel. In gezamenlijkheid met het schoolbestuur van Delta, directie Marcoen en de ruimtelijke adviseurs is bekeken welke aanpassingen gedaan kunnen worden, om de uitbreiding van het schoolgebouw voor iedereen op een acceptabele locatie te kunnen plaatsen.

Hiervoor is een variant ontworpen, waarbij het gebouw haaks op de bestaande schoolgebouw komt te staan. Dit houdt in dat de afstand tussen de uitbreiding en de straat groter wordt. Een groot voordeel hierbij is dat de haag, de bomen en houtopslag aan de straatzijde bijna geheel kan blijven bestaan. Bovendien geeft dit ruimte om na realisatie extra groen aan te planten tussen de uitbreiding en de straat indien gewenst.

Ingelaste bewonersavond

Wij hechten vanuit de gemeente veel waarde aan een goede dialoog met de omgeving. Wij willen graag gezamenlijk tot een gedragen oplossing komen, waar iedereen zich in kan vinden. Daarom organiseren we op dinsdag 22 juni a.s. om 18.30u een ingelaste bewoners avond om dit alternatief met u te bespreken. De aanwezigen van 8 juni jl. hebben hiervoor ook reeds via e-mail een uitnodiging ontvangen. De bijeenkomst vindt opnieuw plaats in de gymzaal naast De Klip.

Aanmelden

Vanwege de geldende coronamaatregelen verzoeken wij u zich vooraf aan te melden via marcoen@oosterhout.nl Wij verzoeken u tevens vriendelijk de bekende maatregelen in acht te nemen. Bij binnenkomst dus graag registreren. Het dragen van een mondkapje is tijdens het verplaatsen verplicht.

Contact

Heeft u in de tussentijd vragen? Dan kunt u contact opnemen met de projectleider de heer Raymond Mentink via 140162 of via r.mentink@oosterhout.nl.

Achterzijde:

Aangepaste situering uitbreiding Marcoen, zijde Pastoor den Rondenstraat

Aangepaste situering uitbreiding Marcoen, zijde Pastoor den Rondenstraat



Afb. 1 Gewijzigde situatie in blauw, ten opzichte van de oude situatie zoals door de stippellijn aangegeven.