

| Reactie op | Reactie |
|------------|--|
| Dorst-Oost | Is het uit veiligheidsoverweging, milieu en behoud van het dorpskarakter niet verstandiger om dit plan via een directe aansluiting op de Rijksweg te ontsluiten? |
| Dorst-Oost | De huidige straten welke gebruikt gaan worden als ontsluiting zijn hier niet voor gemaakt, deze dienen aangepast te worden of er dient een alternatieve route aangelegd te worden. Anders wordt het heel gevaarlijk. Ander punt is het Basis Onderwijs in het dorp. Nieuwe woningen zorgen voor toename jonge gezinnen en de basisschool zit al aan haar maximale capaciteit. |
| Dorst-Oost | Wordt bewaakt dat de huidige parkeermogelijkheden (qua aantallen) voor de huidige bewoners in de Heiningen behouden blijven? De huidige straten voldoen fysiek niet aan een toename van verkeer ten gevolg van Dorst-Oost, wordt hier rekening mee gehouden? Wat wordt het dwarsprofiel in de Heiningen irt het aansluiten van nieuwe woningen op de Heiningen? Is de locatie van de huurwoningen al bekend, liever niet tegenover mijn woning want dat is slecht voor de waarde. |
| Beide | Steenovensebaan 28: Hoe zit het met de verontreiniging van de bodem en mogelijk gezondheidsrisico's voor toekomstige bewoners? Wat is de omvang van de kavels, m2 prijs en wanneer kan er een optie worden genomen en is men geheel vrij om te bouwen wat men wil? Dorst- Oost: Is er voorzien in uitbreiding van centrumvoorzieningen in Dorst? Hoe wordt het geluid van het spoor gereduceerd en hoe wordt schade aan de woningen voorkomen door trillingen? |
| Dorst-Oost | Komt er een nieuwe verbindingsweg naar de Rijksweg of komt al het verkeer door de Oude Tilburgseweg? |
| Dorst-Oost | Is het mogelijk dat in het bestaande deel (Meerberg, Lariksstraat, Cederstraat, Heiningen en Cypressestraat) een éénrichtingsverkeer wordt toegepast, daarmee zou de toename van de verkeersdrukte op dit deel zich beperken. Aanpassing van het kruispunt Oude Tilburgsebaan en Spoorstraat ivm toename verkeer en voorrangsregeling en een aparte fietsstrook. |
| Dorst-Oost | Het bevreemd me dat er geen enkele ontsluiting van de nieuwe wijk Dorst-Oost naar de Rijksweg is gepland en dat het idee bestaat dat ontsluiting via de Cypressestraat en Oude Tilburgsebaan voldoende zou zijn. Geld gaat voor veiligheid en leefbaarheid. |
| Dorst-Oost | Kunnen de onderzoeksrapporten al worden gedeeld? Is het mogelijk om het verkeer gedeeltelijk te laten ontsluiten over de Breedvenweg en Sint Joriseveld ipv alleen via de Oude Tilburgsebaan? Bestaat de mogelijkheid om het bouwverkeer eventueel via de Breedvenweg te laten ontsluiten? Is het mogelijk dat de huidige inrichting van de Oude Tilburgsebaan wordt aangepast voor veilig wandel en fietsverkeer richting de Breedvenweg? |
| Dorst-Oost | Toename van de Spoorstraat en deze is al onveilig. Hoe wordt omgegaan met de trillingen van het spoor? Is er nagedacht om een betere openbaar vervoer verbinding te realiseren |
| Dorst-Oost | Maak een rechtstreekse verbinding met het bos, onder of over het spoor. Hoe groot zijn de vrije kavels nu bedacht? Zijn de vrije kavels in Dorst-Oost Ruimte voor Ruimte kavels? |
| Beide | Steenovensebaan 28: Waarom maar 5 kavels, een watertje door het perceel en zo veel loze ruimte? Er kunnen hier veel meer kavels kwijt, het is visieloos! Dorst-Oost: wat bedoeld de gemeente met Sociale woningbouw, is dit koop of huur? Is er ook voor starts iets te kopen? Indien de gemeente zo graag wil uitbreiden, kunnen ze dat beter ergens anders doen en niet zo masaal als in Dorst-Oost want dit tast het dorpskarakter aan. Er dienen geluidprofielen gemaakt te worden op een hoogte van boven de geluidswal. De woningen staan te dicht op het spoor irt trillingen en explosie gevaar. Verbeteren van het kruispunt Oude Tilburgsebaan en Spoorstraat door toename verkeer. |
| Dorst-Oost | Spoorstraat is al druk en vormt filevorming, dit gaat zeker gebeuren met de toename die Dorst-Oost met zich meeneemt. Als er een geluidscherm wordt geplaatst dan wel een groene (kokosnoten en klimop), zeker om graffiti te voorkomen. Om de variatie van woningen te versterken graag ook patiowoningen bouwen en kijk ook naar de huidige voorzieningen van het dorp. |
| Dorst-Oost | Ik pleit voor een nieuwe ontsluiting vanuit de Oude Tilburgsebaan naar de Rijksweg |
| Dorst-Oost | Komen er ook soort patio of toekomstbestendige woningen |
| Beide | Worden er hier ook senioren woningen gebouwd? |
| Dorst-Oost | Worden er ook gelijkvloersewoningen gebouwd, patio en seniorenwoningen? De ontsluiting door het dorp is onacceptabel en dient via de Rijksweg te worden geregeld. |
| Dorst-Oost | Zorgen over dat het te dicht op het spoor is. Basisschool barst momenteel al uit zijn voegen en hoe gaan we dat doen als er 150 woningen bijkomen? Ontsluiting over de Spoorstraat is erg beperkt. De spoorovergang is behoorlijk smal, is er een mogelijkheid om op de hoogte van de Boswachterij een fietstunnel te maken of misschien heel het spoor verdiepen/ondergronds? Graag ook een directe aansluiting op de Rijksweg. Daken zodanig dat er zonnepanelen opkunnen en Dorst-Oost ontsluiting net zoals Dorst-West. |
| Dorst-Oost | Dorst-Oost is geen goede naam, denk meer aan Het park van Dorst. Mensen uit het dorp voorrang geven op de woningen. Hoe zit het met speelvoorzieningen in de nieuwbouwwijk? Denk ook aan de voorzieningen in het centrum en wellicht hier een uitbreiding van. |
| Dorst-Oost | Grote toename aan verkeer en geen plek meer om de honden leuk uit te laten. Dit gebeurd nu op De Heiningen maar wordt er hier ook een plaats voor gereserveerd in het nieuwe plan. |
| Dorst-Oost | Te veel sociale woningbouw gaan gepaard met sociale consequenties. Meer betrokkenheid vanuit de gemeente Oosterhout. Eerst Dorst-West volbouwen tot aan de gemeente grens met Breda en worden de voorzieningen in het dorp zoals onderwijs, sport en middenstand afgestemd op de groei van het dorp? Zuidelijke rondweg heroverwegen. |
| Dorst-Oost | Reactieformulier is niet te lezen |
| Dorst-Oost | Bang voor sluiperverkeer spoorstraat en wil een betere inrichtingdorpsplein. Verkeerssituatie is al problematisch op het kruispunt Spoorstraat/Oude Tilburgsebaan. Tijdens de bouw zal de te nemen bocht lastig tot onmogelijk zijn. Hoe kan ik bezwaar indienen als er geen adequate oplossing voor het verkeer is? |
| Dorst-Oost | Kruispunt Spoorstraat naar de OTB baart zorgen voor het vele bouwverkeer omdat dit onveilige situaties kan opleveren. Denk er over na om het kruispunt her in te richten! |
| Dorst-Oost | Waarom wordt er zo dicht op de woningen in de Heiningen gebouwd, kan hier geen groen strook tussen worden ontworpen zoals aan de OTB? Parkeerdruk in de Heiningen is al erg druk en dit zal toenemen, er wordt al geparkeerd door inwoners van buiten de Heiningen. Waarom wordt er niet gebouwd tussen de Oude Tilburgsebaan en de Rijksweg? |
| Dorst-Oost | Een alternatieve bouwroute en later een alternatieve toegangsweg. Indien dit niet lukt dan zoveel mogelijk drempels plaatsen zodat het geen snelweg wordt. Het toevoegen van een aantal drempels in de Baarschotsestraat, duidelijke borden waarop de maximum snelheid wordt aangegeven en de komst van een nieuwe weg vanuit tuindorp richting rijksweg zou ook heel erg gewenst zijn. |
| Dorst-Oost | Geef het project een andere naam, Dorst-Oost is niet echt aantrekkelijk. Kijk goed naar de voorzieningen in de wijk voor kinderen en jong volwassenen. Ontwikkeling ook betaalbare zelfbouw kavels, normaliter is RvR veel te duur. Kinderopvang en basisschool puilen uit, hier moet iets aan gedaan worden als Dorst-Oost wordt ontwikkeld. Zorg voor duurzame toepassingen op de woningen, het niet gebruiken van een warmtepomp is een gemiste kans. Krijgen inwoners van Dorst voorrang op een kavel of woning? |

| | |
|------------|--|
| Dorst-Oost | Kunnen de mitigerende maatregelen die worden toegepast in Dorst-Oost tegen het trillen en geluid van het spoor ook niet elders in Dorst worden toegepast? Dit is een uitgelezen mogelijkheid om de weg door het centrum over het spoor te heroverwegen. Indien deze weg door het centrum kan worden afgesloten voor autoverkeer krijgt het centrum de mogelijkheid zeer te verfraaien. |
| Dorst-Oost | Kavelgrootte aanpassen voor de ouderen. Denk hierbij aan een maximale grootte van 400m2. |
| Dorst-Oost | De verstrekte informatie is summier, niet echt leesbaar omdat de schaal, legenda en profielen missen. Zoek de samenwerking op met univresiteiten en installateurs voor duurzame middelen. Denk goed na over de ontsluiting, deze is al druk omdat deze voorziet in alle wijken. Hoe zit het met de voorzieningen in de wijk waar al een te kort aan is zoals huisarts, school, supermarkt etc |
| Dorst-Oost | We maken ons zorgen over de ontsluiting van de wijk over de bestaande infrastructuur, deze is vrij krap. We begrijpen de provincie maar willen jullie verzoeken toch echt elke mogelijkheid te onderzoeken, bijvoorbeeld het gebruik van de Breedvenweg richting het electriciteitshuisje. |
| Dorst-Oost | Sterke voorkeur dat het grasveld aan de OTB niet gebruikt wordt als opslagplaats. Worden de files in de spits bij het stoplicht om Dorst binnen te komen nog langer? Verkeersveiliger maken van het kruispunt Spoorstraat - OTB. Extra verkeer op het dorpsplein levert mogelijk meer risico's op. |
| Dorst-Oost | Niet eens met realisatie geluidswal. Deze wal gaat geluid weerkaatsen op onze woning! |
| Dorst-Oost | Worden er woningen gebouwd voor alleenstaanden, bij voorkeur gelijkvloers en betaalbaar en worden er starters woningen gebouwd. Wordt er rekening gehouden met de capaciteit van de basisschool en ruimte voor ene grotere supermarkt? |
| Dorst-Oost | De huidige verkeersremmende maatregelen aan de OTB functioneren niet naar behoren, laat staan met de toename van Dorst-Oost komt hier nog meer verkeer op. Ook vanwege de hoge snelheid die hier gereden wordt leidt dit tot geluidsoverlast en trillingen van verkeer. De voorgestelde ontsluiting van Dorst-Oost is niet wenselijk omdat het onveilig is voor de kruispunten spoorstraat. Een directe aansluiting op de Rijksweg zou dit voorkomen. |
| Dorst-Oost | Ontsluiting via de OTB is onacceptabel, ook voor het bouwverkeer en de kruising OTB, Spoorstraat/Baarschotsestraat geeft nu al problemen. De OTB is voor hondenuitlaters nu al gevaarlijk, laat staan als hier bouwverkeer door moet en toename van regulier verkeer door Dorst-Oost. We wonen 270 meter van het spoor en voelen de trillingen vna het spoor, wat wordt hier aan gedaan? Voor welke doelgroep wordt er gebouwd. Verkeerssituatie op het dorpsplein is heel onduidelijk en gevaarlijk, dit zal toenemen door Dorst-Oost. Wat is hier het plan? |
| Dorst-Oost | wat voor woningbouwprogramma, starters, en wat voor prijs hangt hier aan. Wanneer zijn de woningen gereed |
| Dorst-Oost | Kan de compensatie van de sloop niet alleen uit de woningen daar gehaald worden? Op basis van wat is het verantwoordelijk om 150 woningen te bouwen in Dorst naast de overige plannen? Waarom bouwen aan de oost kant en niet aan de westkant, dit maakt de realisatie voor de aansluiting van de Broekstraat makkelijker. Waarom zo dicht bij het spoor aangezien iedereen al last heeft van geluid en trillingen. Het gebied ligt ook onder de vliegrouete van Gilze-Rijen, is hier over nagedacht? De bestaande infrastructuur is niet bestand tegen de toename van verkeer en waarom is er niet gekozen voor verder af te bouwen van de Ecologische Hoofdstructuur en deze structuur zelfs te verbreden. |
| Dorst-Oost | Het zou fijn zijn als er rekening wordt gehouden met mensen met hooikoorts. Ik kan niet wandelen in het bos hierdoor dus zou fijn zijn als ik door de nieuwe wijk wel kan wandelen. Voorstel van het platform voor een directe ontsluiting van dorst-oost op de rijksweg sta ik positief tegenover en vind ik beter dan het huidige voorstel |
| Dorst-Oost | Is er gekeken naar het grotere plaatje qua ontsluiting en dan specifiek in relatie tot openbaar vervoer. Dorst is toegenomen qua woningen maar niet met ov-vervoer. Bussen rijden maar tot 18.30 en in het weekend helemaal niet. |
| Dorst-Oost | De voorgestelde ontsluiting is levensgevaarlijk en sluit mij aan bij de ontsluiting voorstel van het platform. Van Dorst-Oost direct op de rijksweg. Veel overlast vna het spoor: geluid en trillingen. Hoe wordt dat opgelost |
| Dorst-Oost | Informatie verstrekkend door de gemeente wordt hier niet bezorgd, zowel infopakket als het weekblad. Spoorstraat kan de druk nu al niet aan, laat staan met nog 150 woningen die hier worden ontsloten. Aan de zijde van de boslaan wordt geen geluidswal gemaakt ten hoogte van Boslaan 37 en 39 en als er aan de kant van dorst-oost wel een geluidscherm wordt gemaakt weerkaast dit geluid naar de woningen 37 en 39. |
| SO | Wat zijn wij minder dan de kavelkopers, wat betreft de koop van de dierenweidjes. Wat gaat er gebeuren met wildgroei van bomen tegen ons hekwerk aan? Is de bestaande oprijlaan de enige uitrit van het boeren erf? Wat is de juiste grootte van de kavels, 1000m2, 1500m2 of 2000m2. Worden er maximaal 5 woningen gebouwd of kan dit nog meer worden, onze voorkeur gaat uit naar minder. Op het tussenstuk wat nu weiland is ligt veel puin en hierdoor hebben we last van ongedierte, wordt dit opgeruimd? |
| Dorst-Oost | Voor de leefbaarheid van Dorst zou een grotere supermarkt gewenst zijn. Idee: Stoep/voetpad doortrekken vanaf de vliert naar poort-ingang de Boswachterij. In de winter, donker en bij regenachtige omstandigheden zijn voetgangers ier zeer slecht zichtbaar door weinig verlichting en ontbreken van stoep. We sluiten ons aan bij de ontsluiting van het Platform, direct ontsluiting op de Rijksweg |
| Dorst-Oost | Alle ontsluiting zal via de Spoorstraat gaan en dit is niet acceptabel. Wij steunen het voorstel van het platform. Directe ontsluiting van Dorst-Oost op de rijksweg |
| Dorst-Oost | Ontsluiting via de hoofdverkeersader (Spoorstraat) is niet wenselijk of dient uitbreid te worden. Het dorpsplein wordt overspoeld met verkeer en leidt tot gevaarlijke situaties. De ontsluiting dient op een andere manier worden vormgegeven, bijvoorbeeld over de breedvenweg |
| Dorst-Oost | zelfde reactie als nummer 41 (familie Veecken) |
| Dorst-Oost | Er dient een direct ontsluiting naar de N282 gerealiseerd te worden en er moeten remmende maatregelen worden getroffen in de Oude Tilburgsebaan en Olmenstraat. |
| Beide | Bouwproject steenovensebaan 28 een andere naam geven zoals de Steenuilpad (deze woont hier?). DO: Een verkeersdrempel plaatsen in de Plataanstraat. Het verkeer in de plataanstraat komt via de OTB en zal daardoor flink toenemen, misschien kan er hier een 1 richtingverkeer worden gehanteerd vanuit de OTB |
| Dorst-Oost | Meer betaalbare woningen en meer groen in Dorst. Niet alleen maar dure woningen dat is niet goed voor de dynamiek van het dorp. Daarnaast oppassen met trillingen van het spoor |
| Dorst-Oost | Komen er meer voorzieningen nu er meer woningen komen? De vraag naar levensloopbestendige woningen is groot in Dorst, deze missen we nog in het plan. Het liefst tussen normale woningen zodat je een gemilleerde wijk krijgt. |
| SO | verandering van naam naar Steenuilenpad want dit past mooi bij de andere paden zoals het hazenpad en hertenpad. Jullie geven aan het groen te handhaven, maar wordt er ook extra bijgepland? Van wie is straks deze laan en wie doet het onderhoud hiervan? |
| Dorst-Oost | Minimaal twee ontsluiting aan de N282 van Tuindorp en voor Dorst-Oost. Zoals de huidige ontsluiting is ingetekend gaat dit voor problemen zorgen en blijft de basisschool wel toereikend voor de nieuwe aanwas? Komen er ook senioren woningen in het plan terug of patiowoningen. Daar is veel behoefte aan in Dorst. |
| Dorst-Oost | Tweede uitrit op de Rijksweg |
| Dorst-Oost | Bewoners en/of jeugd uit Dorst voorrang op woningen. Infrastructuur van de OTB, Cypressestraat e.d. wordt te zwaar belast door de toename van het verkeer. Graag aansluiting op de Rijksweg zodat ook het bouwverkeer buiten de wijk wordt gehouden. Zorgen dat de school te klein wordt met de komst van de nieuwe woningen maar ook andere faciliteiten. |
| Dorst-Oost | Extra aansluiting richting Tilburg, extra aansluiting richting Breda laten vervallen. Fietsers Tilburg-Breda niet meer via Baarschotsestraat |
| Dorst-Oost | Worden er ook patiowoningen gebouwd? |
| Dorst-Oost | Voorzieningen aanpassen in Dorst naar het aantal inwoners dat er wonen. Drukte op het dorpsplein en onveilige situaties |

| | |
|------------|---|
| Dorst-Oost | Een supermarkt met groter aanbod bij toenemende inwoner aantallen. Voor een voetgangers/fietstunnel onder het spoor thv wijk Boswachterij tbv veiligheid voor kinderen in Dorst. |
| Dorst-Oost | Oostelijke ontsluiting aan de N282 omdat bij calamiteiten er maar één uitweg is en dat is de Spoorstraat. Worden er maatregelen getroffen aangezien heel Dorst via één ontsluiting wordt ontsloten |
| Dorst-Oost | Behoud voorzieningen, meer toeristen naar Dorst. Rommel in het buitengebied en veel te veel bouwverkeer in de Baarschotsestraat. Behoud groen weiland van Dorst. Pleit voor een treinstation in Dorst, overal in Dorst 30km/h Openbaar vervoer ook in de avonden en wanneer komt de ontsluiting Dorst-West. |
| Dorst-Oost | Meer voorzieningen omdat we nu uitwijken naar andere steden, is ook niet goed voor de leefbaarheid |
| | Ontsluiting via de Rijksweg voor Dorst-Oost |
| Dorst-Oost | Meer toezicht op drugs gebruik in de speeltuin Taxusstraat. De groenstrook tussen de Heiningen en de tandartsenpraktijk te onderhouden en niet te kenmerken als bosplantsoen. |
| Dorst-Oost | Meer voorzieningen zoals een bibliotheek, verenigingen en leuk restaurant |
| Dorst-Oost | Bouw senioren en patiowoningen dan komen er ééngesinswoningen vrij. Bouwen voor 65+ uit Dorst, veel animo. Gelijkvloers wonen en in welke prijsklasse wordt er gebouwd? |
| Beide | De bebouwing indezelfde style houden dus welstandcommissie tot de laatste kavel is bebouwd, niet zoals in de Boswachterij. Pas op voor precedent-werking met het doorbreken van de lintbebouwing aan de Steenovensebaan. Als het daar mag dan mag het elders ook. Wordt er wel voldoende rekening gehouden met de openheid van het landschap? |
| Dorst-Oost | Rekening houden met starters en bejaardenwoningen. Dus niet alleen maar dure woningen maar ook goedkopere voor jong en oud |
| Dorst-Oost | Meer voorzieningen nodig bij een groeiend dorp. Hoeveel groter gaan we nog worden? Vraag naar openbaar vervoer |
| Dorst-Oost | Bouw levensloopbestendige woningen. |
| Dorst-Oost | Meerdere toegangswegen naar de nieuwe wijk. Oude Tilburgsebaan is niet bestand tegen de stijging van de toename verkeer. OTB verbreden zodat auto's |
| Dorst-Oost | Minder dure woningen en meer betaalbare woningen. Ontsluiting niet via de OTB maar via de Rijksweg. Houdt rekening met trillingen in Spoorstraat en geen sociale huurwoningen |
| Dorst-Oost | Voldoet de capaciteit van de basisschool irt de toename woningen. De Baarschotsestraat ontlasten door een tweede ontsluiting. |
| Dorst-Oost | Extra nieuwe aansluiting op de Rijksweg en uitbreiden van de basisschool. Kan de basisschool en opvang de groei van Dorst aan? |
| Dorst-Oost | Te veel dure woningen/kavels, bouw woningen voor de jongeren in Dorst. Ook missen we seniorenwoningen/levensloopbestendige woningen |
| Dorst-Oost | Ontsluiting via de Cypressestraat en de meerberg is niet wenselijk. Ontsluiting moet anders. |
| Dorst-Oost | Niet te grootte en te dure kavels. Meer parkeergelegenheid bij de winkelveorzieningen. Spoorweg overgang is nu al gevaarlijk voor wandelaars en fietsers. Ontsluiting Dorst-Oost direct op de Rijksweg. Komen er in dorst-oost wandelpaden naar het bos |
| Dorst-Oost | Herijk het gehele planologische kader van Dorst en verbeter de verkeersafwikkeling in Dorst-Centrum. Zorg voor een goede ontsluiting, zowel voor Dorst-Oost en West. Woningbouw voor jongeren |
| Dorst-Oost | Voorzie een park met speelvoorzieningen in oost. Trek het geluidsscherm door tot aan de overgang. Ik hoop dat het scherm voldoende hoog wordt. |
| SO | Waarom niet alle bebouwing daar met eco voorzieningen dus milieuvriendelijk ivm aangrenzend natuur |
| Dorst-Oost | Ontsluiting via een rondweg, niet via Cypressestraat en OTB. Voorzieningen voor spelen toevoegen. |
| Dorst-Oost | Ontsluitingsmogelijkheden dienen onderzocht te worden. Alleen via de Cypressestraat en OTB is niet wenselijk. Er moeten verkeersremmende maatregelen getroffen worden in de bestaande infrastructuur. We missen huurwoningen en starters woningen |
| Dorst-Oost | Verbinding met de rijksweg, direct. De rest is vrij onleesbaar op de reactieformulier |
| Dorst-Oost | Blijft de spoorwegovergang veilig met de toename van het dorp? Kan de school/kinderopvang de groei aan? |
| Dorst-Oost | Blijf in gesprek met ProRail voor verminderde snelheid treinen. De afstand vna 30 meter van het spoor is belachelijk, dit moet beter in Dorst-Oost |
| Dorst-Oost | Kruispunt Spoorstraat OTB gaat voor probelemen zorgen met de komst van Dorst-Oost |
| Dorst-Oost | Focus op de starters uit dorst in plaats van buiten dorst. |
| Dorst-Oost | Geen ontsluiting via een drukke route, ontsluiting via de rijksweg. Geen ontsluiting via de bestaande infrastructuur. Alle ontsluitingen via OTB liefst via rijksweg. |
| Dorst-Oost | Meer uitvals wegen. Oude Tilburgsebaan en spoorstraat zijn al overbelast |
| Dorst-Oost | Hoe komen jullie erbij dat na 30 meter geen trillen meer zijn van het spoor. Deze afstand wordt binnenkort vergroot, ga in gesprek met ProRail. |
| Dorst-Oost | Maak ruimte voor Tinyhouses of wooncommunity. |
| Dorst-Oost | Grote supermarkt zou fijn zijn. Meer 30km zones, |
| Dorst-Oost | Wegen zijn al druk en hoe gaat het straks met bouwverkeer? Meer voorzieningen in het centrum. |
| Dorst-Oost | Er zijn geen extra ontsluitingen beoogd voor deze ontwikkeling.Trek het geluidsscherm door. Is de capaciteit voldoende van de basisschool voor de toekomstige bewoners? |
| Dorst-Oost | Inwoners van Dorst voorrang geven op uitgifte grond/woning. Welke maatregelen worden er genomen tegen het geluid van het spoor? |
| Dorst-Oost | Verkeer op de oude tilburgsebaan wordt veel ste druk. Hoe is het plan voorzien in ontsluitingen? |
| Dorst-Oost | Ruimte voor seniorenwoningen, er is een groot gebrek aan deze woningen. Waar moeten senioren naar toe om kleiner te wonen? |
| Dorst-Oost | Waarom geen ontsluiting naar de Rijksweg? Er zijn al genoeg problemen in de Spoorstraat/ |
| Dorst-Oost | Zorg voor een goede aansluiting op de Rijksweg. |
| Dorst-Oost | Verkeersbord plaatsen voor overstekende kinderen. Door toename verkeer extra verkeersborden plaatsen in de Cypressestraat |
| Dorst-Oost | Zorg ervoor dat alle kinderen uit Dorst in Dorst naar school kunnen. Zorg voor voldoende betaalbare voorzieningen. Is de school voorbereid op deze toename? |
| Dorst-Oost | Maak een echte keuze over de ontsluiting van Dorst en praat met de provincie om de Rijksweg te verleggen. Meer groen in het plangebied. Het dorp heeft geen kern en dat komt door de Rijksweg en de Spoorstraat. |
| Dorst-Oost | Zorg over goede infrastructuur en geen half werk door het verkeer door de bestaande structuur te persen |
| Dorst-Oost | Ontsluiting via de spoorstraat is onveilig en dergelijken (moeilijk leesbaar). N282 omleiden rond Dorst |
| Dorst-Oost | Verkeer via OTB word te veel, onveiligheid in relatie tot uitritten van de villa's. Bomen langs het spoor kappen ivm brand, takken en dergelijken. |
| Dorst-Oost | Eerst Dorst-west en daarna pas Dorst-Oost. Ontsluiting zoals nu is niet realistisch en voor wie wordt er gebouwd? Inzichtelijk maken onderzoek trillingen en geluid treinen. |
| Dorst-Oost | Ontsluiting via de bestaande infrastructuur is niet wenselijk. Kunnen de huidige voorzieningen 150 nieuwe woningen aan? |
| Dorst-Oost | nieuwe aanwas kinderen, faciliteiten en school kunnen deze ontwikkeling niet aan. Ontsluitingsweg direct naar de Rijksweg. Helft minder woningen bouwen en daar voorzieningen voor plaatsen. |

| | |
|------------|--|
| Dorst-Oost | Voorrang verlenen voor dorstenaren, de vrije kavels zijn te groot. Het aantal woningen voor sociale woningen is te hoog. Huidige verkeersontsluiting volstaat niet. |
| Dorst-Oost | Directe verbinding tussen OTB en Rijksweg. Worden er ook betaalbare seniorenwoningen gebouwd? |
| SO | De heg eruit en erfgrens en twee meter opschraven en de bomen eruit. |
| Dorst-Oost | Ontsluiting via de OTB is onacceptabel. Maak een directe verbinding via de Breedvenweg. |
| Dorst-Oost | Een zorg over de belasting van de OTB en de Spoorstraat. Een goede oplossing zou zijn een directe verbinding met de Rijksweg. Komt er een groot verkeersplan met daarin een aanpak van verkeersknelpunten. |
| Dorst-Oost | Route vanuit Dorst-Oost direct naar de Rijksweg. |
| SO | Gemiste kans om de natuur op deze locatie te versterken. Versterken van de Fredericksbossen bijvoorbeeld. Het perceel achter toevoegen aan de bestaande bossen, waarom is hier niet naar gekeken? |
| Dorst-Oost | Graag betaalbare seniorenwoningen. |
| Dorst-Oost | Graag ivm verkeersveiligheid in Dorst de ontsluiting beter regelen. De situatie Baarschotsestraat en de kruising Spoorstraat/OTB zijn risicovol. |
| Dorst-Oost | Ontsluiting alleen via de OTB is te gevaarlijk. Ook omdat de ontsluiting Dorst-west ook via het dorpscentrum gaat dus wordt hier nog drukker |
| Dorst-Oost | Niet blij met deze ontwikkeling, niet cool en niet leuk. We horen al de trillingen van de trein en nu komt er aan de andere kant van ons huis ook nog een snelweg. |
| Dorst-Oost | Ontsluiting via de Otb is niet wenselijk. De weg is hier niet op berekend. Doorstroming van de spoorstraat is al matig en straks helemaal |